ПРИМЕЧАНИЯ

(Пояснительная записка)

к бухгалтерской отчетности ООО "СергСо Групп"
за 2025 год.

Общая информация об обществе

Общество с ограниченной ответственностью "СергСо Групп" зарегистрировано Узденским районным исполкомом как юридическое лицо 02 мая 2019 года. Зарегистрировано в ЕГР юридических лиц и индивидуальных предпринимателей с регистрационным номером 692032806.

Юридический адрес общества: 220109, г. Минск, ул. Академика Красина, дом № 189, корпус 2, оф.22

Участником Общества согласно уставу по состоянию на 01.01.2025 года определен Соколов Сергей Михайлович, гражданин Республики Беларусь, проживающий по адресу: г.Минск, ул.Стариновская, д. 20 кв. 30 (ID-карта BY1514980 выдан органом 707 - 19.10.2022 г., идентификационный номер 3020582M034PB1), владеющий 100% долей в уставном фонде ООО «СергСо Групп».

В 2025 году размер уставного фонда Общества составлял 125 000 (Сто двадцать пять тысяч) белорусских рублей, 00 копеек. Уставный фонд в 2025 году не менялся.

У общества отсутствуют обособленные подразделения (филиалы, представительства).

У общества нет дочерних и зависимых обществ.

Среднесписочная численность работников за 2025 год составила 7 человек.

Руководство Обществом в 2025 году производили:

10.12.2024 – 12.01.2025 - Харитоненко Анастасия Анатольевна, в должности директора согласно приказу на прием №01/09.12.24-к от 09.12.2024

13.01.2025 - 11.05.2025 – Харитоненко Анастасия Анатольевна, исполняла обязанности директора;

12.05.2025 – 23.09.2025 Высоцкая Элла Сергеевна, в должности директора согласно приказу на прием №01/12.05.25-к от 12.05.2025 года;

24.09.2025 – 23.02.2026 - Курченко Ольга Геннадьевна, в должности директора согласно приказу №01/24.09.25-к от 24.09.2025 года;

24.02.2026 – по настоящее время – Пыжик Константин Владимирович, в должности директора согласно приказу №5к от 24.02.2026 года

Главный бухгалтер Общества:

24.05.2024 - 23.05.2025 – Шнявина Татьяна Вячеславовна, в должности главного бухгалтера согласно приказу на прием №01/24.05.24-к от 24.05.2024

18.06.2025 - 14.07.2025 – Казарян Виктор Шотавич, в должности главного бухгалтера согласно приказу на прием №01/18.06.25-к от 18.06.2025;

15.07.2025 - 18.07.2025 – Дьячкова Инна Александровна, в должности главного бухгалтера согласно приказу на прием №01/11.07.25-к;

14.08.1.2025 – 29.10.2025 – Аржевикина Ольга Александровна, в должности главного бухгалтера согласно приказу на прием №01/14.08.25-К от 14.08.2025;

30.10.2025 – по настоящее время Лагутенко Марина Федоровна, в должности главного бухгалтера.

Для ведения хозяйственной деятельности общества открыты текущие расчетные счета в белорусских рублях, текущие валютные счета в долларах США, евро, депозитные счета в белорусских рублях в банках Республики Беларусь:

наименование банка	номер счета	тип счёта	валюта
"Приорбанк" ОАО	BY05PJCB30120742371020000643	текущий	RUB
"Приорбанк" ОАО	BY11PJCB30120742371000000978	текущий	EUR
"Приорбанк" ОАО	BY36PJCB30120742371010000840	текущий	USD
"Приорбанк" ОАО	BY62PJCB30120742371000000933	текущий	BYN
ЗАО "НЕО БАНК АЗИЯ"	BY81 AEBK 3012 0046 5805 2000 0000	текущий	BYN
ЗАО "НЕО БАНК АЗИЯ"	BY27 AEBK 3012 0046 5805 2000 0002	текущий	USD
ЗАО "НЕО БАНК АЗИЯ"	BY54 AEBK 3012 0046 5805 2000 0001	текущий	RUB
ЗАО "НЕО БАНК АЗИЯ"	BY97 AEBK 3012 0046 5805 2000 0003	текущий	EUR
ОАО "Белагробанк"	BY67BARB30127272000100000000	текущий	BYN
ОАО "БНБ-Банк"	BY50BLBN30120000325923000933	текущий	BYN
ОАО "БНБ-Банк"	BY62BLBN30120000325923001978	текущий	EUR
ОАО "БНБ-Банк"	BY41BLBN34120000325923000933	текущий	BYN
ОАО "БНБ-Банк"	BY86BLBN30120000325923001643	текущий	RUB
ОАО "БНБ-Банк"	BY43BLBN30120000325923001156	текущий	CNY
ОАО "БНБ-Банк"	BY18BLBN30120000325923008978	текущий	EUR
ОАО "БНБ-Банк"	BY87BLBN34120000325923000978	текущий	EUR
ОАО "Банк Дабрабыт"	BY05MMBN30120000020101656928	текущий	USD
ОАО "Банк Дабрабыт"	BY13MMBN21200000030101656928	текущий	BYN
ОАО "Банк Дабрабыт"	BY40MMBN30120000030101656928	текущий	EUR
ОАО "Банк Дабрабыт"	BY67MMBN30120000010101656928	текущий	BYN
ОАО "Банк Дабрабыт"	BY71MMBN21720000010001656928	текущий	BYN
ОАО "Банк Дабрабыт"	BY75MMBN30120000040101656928	текущий	RUB

Характеристика деятельности общества

Согласно уставу Общество вправе осуществлять любые виды экономической деятельности в соответствии с законодательством Республики Беларусь. За отчетный период видами деятельности общества являлись:

- Предоставление услуг, связанных с выращиванием продукции растениеводства (ОКЭД - 01611);
- Прочая обработка данных, предоставление услуг по размещению информации и связанная с этим деятельность (ОКЭД - 63119);
– Оптовая торговля техникой и оборудованием для сельского и лесного хозяйства (ОКЭД – 46610);
- Ремонт машин и оборудования общего и специального назначения (ОКЭД - 33120).
- Оптовая торговля техникой и оборудованием для горнодобывающей промышленности и строительства (ОКЭД - 46630)

В отчетном периоде дивиденды учредителям не начислялись и не выплачивались.

Расшифровка отдельных показателей бухгалтерской отчетности.

Информация об основных средствах и инвестиционной недвижимости.

На начало отчетного периода по данным бухгалтерского учета основные средства, организации подразделяются на следующие группы:

Выводимые данные: БУ (данные бухгалтерского учета)

Группа учета ОС	На начало периода			За период				На конец периода		
Основное средство, Инвентарный номер	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость	Увеличение стоимости	Начисление амортизации (износа)	Уменьшение стоимости	Списание амортизации (износа)	Стоимость	Амортизация (износ)	Остаточная стоимость
Здания				2 200,00	203,70			2 200,00	203,70	1 996,3
Машины и оборудование	5 991 877,55	662 017,24	5 329 860,31	532 973,80	627 940,94			6 524 851,35	1 289 958,18	5 234 893
Вычислительные машины	7 133,69	3 015,06	4 118,63		40,65			7 133,69	3 055,71	4 077,9
Транспортные средства	2 683 716,46	264 152,73	2 419 563,73	36 125,39	472 248,45	318 442,13		2 360 038,07	686 039,53	1 664 998,5
Производственный и хоз. инвентарь	103 661,67	44 720,09	58 941,58	18 626,97	26 035,61			122 288,64	70 755,70	51 532,9
Инструмент	3 875,99	3 130,44	745,55		213,00			3 875,99	3 343,44	532,5
Итого	8 790 265,36	977 035,56	7 813 229,80	589 926,16	1 126 682,35	318 442,13		9 010 387,74	2 052 356,26	6 958 031,4

Реконструкция, реставрация и модернизация основных средств и инвестиционной недвижимости в 2025 году не проводились.

Информация о нематериальных активах.

НМА / расходы на НИОКР	Показатели	Дата принятия к учету	Первоначальная стоимость	На начало периода			За период				На конец периода		
				Стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость	Увеличение стоимости	Начисление амортизации	Уменьшение стоимости	Списание амортизации	Стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Альфа-Авто Автосалон+Автосервис+Автозапчасти	БУ	07.03.2023	11 530.00	11 530.00	2 017.68	9 512.32		1 152.96			11 530.00	3 170.64	8 359.36
Веб сайт	БУ	09.12.2021	18 750.00	33 750.00	5 639.60	28 110.40		1 890.72			33 750.00	7 530.32	26 219.68
Программа для ЭВМ "1С-Битрикс24"	БУ	31.10.2019	5 016.00	5 016.00	5 016.00						5 016.00	5 016.00	
Программный продукт 1с Предприятие/управление торговлей	БУ	25.02.2020	2 707.00	2 097.00	174.80	1 922.20					2 097.00	174.80	1 922.20
Программный продукт 1С_Комплексная автоматизация для Беларуси	БУ	17.11.2021	2 629.17	2 629.17	926.48	1 702.69		300.48			2 629.17	1 226.96	1 402.21
Специальное разрешение (лицензия)	БУ	06.06.2022	290.00	290.00	84.68	205.32		29.04			290.00	113.72	176.28
Итого	БУ			55 312.17	13 859.24	41 452.93		3 373.20			55 312.17	17 232.44	38 079.73

Информация о запасах.

Материалы и предметы в составе средств в обороте согласно учетной политике предприятия принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости.

Товары, приобретенные организацией для реализации, согласно учетной политике предприятия оцениваются по стоимости их приобретения.

При отпуске запасов в производство и ином выбытии их оценка производится по себестоимости каждой единицы.

Информация о финансовых вложениях.

Отсутствуют

Расходы будущих периодов

Отсутствуют

Информация об остатках денежных средств

По состоянию на 31.12.2025 года на денежных счетах предприятия числится 4 944,50 рублей. Из них 500,00 рублей на депозитном счете по договору срочного отзывного депозита.

В 2025 году в Обществе оборот наличных денежных средств отсутствовал. Кассовая книга не велась.

5. Основные поставщики, осуществляющие более 5 % поставок

нет *есть (если есть, заполните таблицу)*

контрагент, страна регистрации (для юридических лиц указывается полное наименование; для физических лиц – Ф.И.О.)	*наименование товаров/сырья/материалов/услуг/прочее*	*валюта расчетов*	*объем закупок за **декабрь 2024 - ноябрь 2025** (в тыс. бел. руб.)*	*доля, %*	*условия расчетов (предоплата, отсрочка, дней)*	*период работы (в месяцах)*
EBR REXIM INVEST NORTH OU, Эстония	машина, оборудование, зч	EUR	2 904,5	27	отсрочка, 730 дней	58
Mohterland OU, Эстония	машина, оборудование, зч	EUR	5 039,8	69	отсрочка, 730 дней	12
прочие (указывается совокупная информация о прочих поставщиках, осуществляющих 5% и менее поставок)	прочие зап.части к с/х технике	RUB/BYN	251,0	4	аванс/отсрочка до 60 дней	1
итого объем поставок за 12 месяцев	*X*	*X*	***8 195,3***	***100***	*X*	*X*
в т.ч. на условиях предоплаты	*X*	*X*	*131,8*	*1,6*	*X*	*X*
в т.ч. доля импорта	*X*	*X*	*X*	*96*	*X*	*X*

6. Основные покупатели, на которых приходится более 5% продаж

нет *есть (если есть, заполните таблицу)*

контрагент, страна регистрации (для юридических лиц указывается полное наименование; для физических лиц – Ф.И.О.)	*наименование товаров/сырья/материалов/услуг/прочее*	*валюта расчетов*	*объем поставок **декабрь 2024 - ноябрь 2025** (в тыс. бел. руб.)*	*доля, %*	*условия расчетов (предоплата, отсрочка, дней)*	*период работы (в месяцах)*
БЕЛИКА-М, РБ	хим.компоненты	BYN	390,50	6,79	по факту	28
Диана КФХ, РБ	с/х техника	BYN	710,97	12,36	частичная предоплата	9
ЗАО "РОДНАЯ ЗЕМЛЯ ПЛЮС", РБ	зерно	BYN	819,80	14,25	по факту	24
ООО ФАРТ и В, РБ	Сеялка, камнеуборочная машина	BYN	1 031,00	17,92	предоплата	10
ООО Раладос, РФ	с/х техника	RUB	1 572,00	27,33	по факту	10
прочие (указывается совокупная информация о прочих покупателях (потребителях), на которых приходится 5 % и менее продаж)	с/х техника и зап.части к ней	BYN/RUB	1 228,53	21,36	предоплата/ отчрочка до 30 дней	1-3мес
итого объем реализации за 12 месяцев	*X*	*X*	***5 752,80***	***100,00***	*X*	*X*
в т.ч. на условиях отсрочки	*X*	*X*	*3 361,57*	*58,43*	*X*	*X*

Информация по обязательствам.

По состоянию на 31.12.2025 года общество имеет следующий состав кредиторской задолженности:

Кредиты и займы

По состоянию на 31.12.2025 года общество имеет следующий состав долгосрочных и краткосрочных кредитов и займов:

9. Кредитные продукты и займы на дату заполнения заявки

нет *есть (если есть, заполните таблицу)*

наименование кредитора	*вид кредитного продукта / займа*	*номер договора и дата договора*	*дата погашения*	*сумма кредитного продукта / займа*	*валюта*	*остаток задолженности*	*график погашения, помесячно*	*%*	*вид обеспечения **
ОАО "Банк Дабрабыт"	ВКЛ	М2721-973 от 03.10.2024	04.07.2026	1 000 000	BYN	888 450,00	нет	нет	нет
ЗАО МТБанк	ВКЛ	№LLP-005284 от 17.07.2025	13.04.2027	255 000	Евро	871 335,00	нет	нет	нет
Соколов С.М.	Займ	№6/и от 09.11.2023	31.12.2026	72 256,05	EUR	72 256,05	нет	нет	нет
Соколов С.М.	Займ	№42/3 от 16.06.2023	31.12.2026	20 098,48	USD	20 098,48	нет	нет	нет
					итого в экв., бел.руб.	*3154097,01*	*X*		

10. Имеющиеся договора лизинга на дату заполнения заявки

нет *есть (если есть, заполните таблицу)*

наименование лизингодателя	*дата и номер договора*	*дата погашения*	*Сумма договора*	*валюта*	*остаток задолженности (остаток лизинговых платежей с НДС с учетом выкупной стоимости)*	*график погашения (лизинговый платеж с НДС, приходящийся к погашению на ближайшие 12 мес)*
ОАО "ПРОМАГРОЛИЗИНГ"	*10.05.2023 г. № Г-23-5-С/000646*	*20.10.2030 г.*	*269826,49*	BYN	14310,95	11493,11
	итого в экв., тыс.бел.руб.	*X*	*X*	*X*	*41418,78*	*13021,09*

Информация о постоянных и временных разницах

Отсутствуют

Добавочный капитал

Отсутствует

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток).

По результатам деятельности за 2025 год у общества образовалась прибыль в размере 102 909,24. рубля

С учетом нарастающих итогов прибыль организации по состоянию на 31.12.2025 года составила 2 747 730,38 белорусских рублей.

Однако было установлено, что показатель строки 460 бухгалтерского баланса заполнялся по данным отличным от данных бухгалтерской программы по счету 84. Сумма разницы составляет 414,0 тыс. белорусских рублей. В связи с внезапностью обнаружения данного

расхождения и отсутствием достаточного количества времени для того, чтобы разобраться в данной ошибке прошлых лет было принято решение в строку 168 с пометкой «ошибки прошлых лет» в отчете об изменении собственного капитала за 2025 год отразить данное отклонение. После установления причин данного расхождения будут внесены соответствующие правки по соответствующим строкам бухгалтерского баланса с указанием причин расхождения и корреспондирующих строк.

14. Взаимосвязанные с предприятием лица

нет *есть* (если есть, заполните таблицу)

полное наименование лица	*УНП*
Общество с огрниченной ответственностью "Родная Земля"	693157687
Закрытое акционерное общество "Родная земля плюс"	693310658

Директор _____ К.В. Пыжик
(подпись)

Главный бухгалтер _____ М.Ф. Лагутенко
(подпись)

31 марта 2026 г.